

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-02-01 15:07:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2681733
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-10-04
Akmenės r. sav., Akmenės sen., Rūsteikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Akmenės r. sav., Akmenės sen., Rūsteikių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5717-9840
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3215/0003:47 Kamanų rezervato k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė
Žemės sklypo naudojimo būdas: Gamtinių rezervatų žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 8.9175 ha
Miško žemės plotas: 8.9175 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 1.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5027 Eur
Indeksuota miško vertė: 5027 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3206 Eur
Žemės sklypo vertė: 1806 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1806 Eur
Miško medynų vertė: 668 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4220 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-04
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-08-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-488-(14.26.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-488-(14.26.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-488-(14.26.110 E.)
Plotas: 89175.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04

9.2.

Gamtiniai rezervatai (V skyrius, penktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-488-(14.26.110 E.)
Plotas: 89175.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2021-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5717-9840, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-09-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 26SK-488-(14.26.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

EGIDIJUS BUČYS